

江西财经大学专题工作会 会议纪要

专题会纪〔2019〕2号

签发人：阙善栋

青山园培训大楼设计方案论证会纪要

时 间：2019年1月24日 15:00

地 点：校园建设处四楼会议室

主持人：阙善栋副校长

参加人员：刘小丽、许秀胜、肖兴富、汪宗亮、张克、孙文平、姜瑜、程扬渠、潘亮平、陈志杰

华诚博远有限公司刘岚、钱婧

记 录：陈志杰

会议内容：

一、会议听取了校园建设处处长肖兴富关于青山园培训大楼的规划设计思路和华诚博远有限公司关于青山园培训大楼设计方案（初稿）的汇报。

二、与会人员分别就培训大楼设计方案中的整体面积、层

高、功能布局、地下停车场、学员房间面积、装修档次、经费控制等方面进行了广泛讨论。

三、会议形成如下意见建议

1. 控制造价，节约成本；
2. 大楼的功能定位是培训、住宿、餐饮，取消室内羽毛球场、游泳池项目；
3. 消防设计必须按照最新的国家标准执行；
4. 大楼裙楼为三层。第一层为接待中心、超市、健身房、厨房和仓库。第二层为学员餐厅。第三层为会议室。所有楼层要设置布草间或服务用房；
5. 餐厅建三个，分别为容纳 50-60 人的一个，容纳 100 左右人的一个，容纳 200 人的一个，建 2-3 个包间，每个包间容纳 16 人；会议室按照餐厅人数的标准建三个；
6. 裙楼以上为学员房间，满足 400 人住宿，全部为单间，开间最小为 3.6 米，面积控制在 25 平方米左右；
7. 调整电梯和主楼梯的位置，突出主体楼梯使用功能；
8. 进一步深化大楼与周边之间关系（含道路走向、楼间距、退让红线距离等等）。

四、会议要求设计单位根据本次会议形成的意见，对设计方案进行进一步优化。

2019 年 1 月 25 日