

江西财经大学校园建设处

校建字〔2025〕2号

关于印发《校园建设处 2025 年工作要点》的通知

各科室：

《校园建设处 2025 年工作要点》经处务会审议通过，现予以印发，请遵照执行。特此通知。

校园建设处

2025 年 2 月 12 日

抄报：分管校领导

江西财经大学校园建设处综合管理科

2025 年 2 月 12 日印发

校园建设处 2025 年工作要点

2025 年是贯彻全国教育大会精神、落实教育强国建设规划纲要的关键之年，也是学校改革创新的高位推进和事业发展的质量跃升之年，校园基本建设总体思路是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大及二十届二中、三中全会精神，全面贯彻落实全国教育大会精神和教育强国建设规划纲要部署，贯彻落实省委十五届七次全会精神和全省教育大会精神，聚焦学校“三大转型”建设和《江西财经大学 2025 年工作要点》，做好“十四五”收官和“十五五”谋划，坚持“永葆工匠精神、践行江财情怀、勇于责任担当”的工作理念，以党建带团建，确保学习教育常态化，加强党风廉政建设，着眼学校长远发展，强化队伍建设，改革创新、开源节支、提质增效，全力而为，奋力推进校园建设高质量发展。

一、抓实“三个提升”，在坚持“党建引领”上取得新成效

1. 政治能力提升。深入学习习近平新时代中国特色社会主义思想 and 习近平总书记重要讲话、重要指示、重要批示精神；深入学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神，以及中央、省委有关会议、文件精神，始终把政治建设摆在首位，用党的创新理论统一思想、统一意志、统一行动，不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力；认真落实“第一议题”学习制度，强化干部职工政治理论学习，以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干；完善领导班子工作制度，持续增强领导班子的政治功能和领导水平；

坚持党建带团建，发挥党员示范引领作用。

2. 防腐能力提升。深入推进全面从严治党，加强党员干部管理，注重培养优秀青年干部；加强干部党性教育，发挥党建引领作用，激发干部担当作为，培养勇于担责、敢于创新的新时代好干部；强化干部日常监督，坚持党性党风党纪一起抓、正风肃纪反腐相贯通，深入开展纪律教育，着力铲除腐败滋生的土壤和条件，持续营造风清气正政治生态；加强师德师风教育，坚持师德师风第一标准，将思想政治和师德要求纳入常态化管理，及时处置干部职工当中的敏感性因素和苗头性倾向性问题，对师德违规实行“一票否决”；抓好宣传思想文化与统一战线工作，落实意识形态工作责任，严守意识形态阵地，定期开展意识形态研判分析，经常性开展谈心谈话，做好党外干部职工的规划和使用。

3. 履职能力提升。强化党员、干部、职工履职能力培养，坚持走出去、引进来，加强基建专业技术知识学习，加强培训和调研，深入了解基建前沿动态，开阔基建视野，坚持理论与实践相结合，着重抓好项目管理过程中专业人才培养，打造一只政治合格、素质过硬、能力突出、经验丰富的江财基建团队；优化部门岗位设置，做到以事定人，责任到岗，健全学习、传达、督促、落实闭环机制，确保学校党委行政决策落实到位。

二、推进“三大任务”，在落实“改革”工作上实现新作为

1. 打好新建项目攻坚战。紧盯麦庐园北区数字经济实训大楼和学生宿舍二个重大建设项目，挂图作战、一体推进，高标准完成年度建设任务，确保数字经济实训大楼 25 年整体建设完成主

体建设、5号6号9号10号学生宿舍8月底竣工。

2. **做好校园环境幸福湾。**重点推动老旧小区改造、教工之家等民生项目建设，逐步改善校园整体风貌；高质量完成枫林园出国留学预备学院（白云楼）装修、图文楼七八楼装修、留学生公寓维修、人才安置房装修、蛟桥园五教楼维修等项目，用心用力用情书写基建高质量“民生答卷”。

3. **下好基建储备先手棋。**根据学校党委行政的决策部署和“十五五”发展规划，聚焦学校中心工作，做好财经数字人工智能科创中心、区域国别研究中心、综合体育馆、研究生公寓等储备项目规划报建工作，做好蛟桥园北区校园风貌和蛟湖学生服务中心等设计服务工作；落实蛟桥园规划方案，配合前广场改造，协同推进校园中轴线美化亮化。

三、严守“三大防线”，在做好风险防控上取得新成果

1. **守好安全防线。**加强施工单位资质审查，抓好安全生产与文明施工；加强网络安全监控，抓好新媒体建设，筑牢防火墙；落实保密责任，严格保密工作；妥善应对、处理与工程相关的信访工作。常态化开展安全风险隐患大排查，落实安全责任。

2. **加强风险防控。**强化各单位联动监管，优化“预判+即决”布控模式，全力做好施工现场管控工作，建立项目全过程风险分析研判机制；坚持基建项目共管账户模式，严格落实农民工工资实名制发放，降低资金使用风险。加强廉洁教育，防范廉洁风险。

3. **强化质量管控。**加强工程项目全过程管理，做好工程关键节点设计审查、工程“样板单元”施工、重点项目大型作业现场

监督，确保对工程质量和施工单位有效管控。严格工程项目竣工验收备案手续，确保工程质量，切实做好质保维保服务。

四、实施“三大行动”，在推动高质量发展上干出新业绩

1. 实施全过程论证增效行动。抓好财经数字人工智能科创中心、区域国别研究中心、室外消防整体改造等新建、改扩建工程项目设计论证、预算编制，确保资金使用效益最大化；严格大中型项目进度款审核，依法依规抓好竣工结算，尤其是图文信息大楼结算二审工作，切实维护学校权益。

2. 实施机制优化赋能行动。完善基建管理办法、优化基建管理工作机制，推动程序规范与急事特办的有效衔接工作机制，优化基建过程性审核，提高工作效率。高质量编制“十五五”校园基本建设发展规划，持续抓实抓好“十四五”规划任务，统筹做好“十四五”“十五五”前后两个五年规划的有效衔接。

3. 实施基建固链强链行动。不断发掘、积累勘察、设计、施工、咨询、检测等优秀企业资源，推动建立“白名单”制度，为项目前期、规划设计、零星维修、造价咨询等工作提供坚实的服务保障，确保基建工作开展高质稳定；同时坚持完善“黑名单”制度，持续发力，维护学校合法权益。