

江西财经大学校园建设处

校建字〔2025〕15号

关于印发《江西财经大学工程建设与修缮项目 原材料、构配件及设备进场验收制度》的 通 知

各科室：

《江西财经大学工程建设与修缮项目原材料、构配件及设备进场验收制度》已经2025年4月24日处长办公会审议通过，现予以印发，请遵照执行。

特此通知。

校园建设处

2025年4月24日

抄报：分管校领导

江西财经大学校园建设处综合管理科

2025年4月24日印发

江西财经大学工程建设与修缮项目原材料、构配件及设备进场验收制度

一、工程项目所需原材料、构配件及设备进场验收基本规定

1. **品牌管理。**进场的原材料、构配件及设备要满足招标文件及合同中对施工用主材设备的要求。

2. **样品管理。**影响使用功能及美观效果的装修材料（如墙地面砖、卫生洁具、水龙头、电梯轿箱装饰、灯具、开关插座、吊顶、防水卷材、透水砖、室外景观小品、苗木等）还应经建设单位项目负责人组织学校相关部门负责人、用户查看样品（根据工作需要），同意后由监理保存样品，按经学校同意的样品采购合同的材料，进场后对此进行验收与检验。

3. **验收与检验。**原材料、构配件及设备的验收应遵守《建设工程质量管理条例》，现场验收后该检验的送学校委托的有资质的检测机构进行检验，检验合格后方可使用。

二、参与验收人员

1. **施工单位：**项目经理、项目总工（技术负责人）、质量员、安全员、资料员、预算员等。

2. **监理单位：**项目总监、总代（若有）、资料员、专监等。

3. **建设单位：**项目负责人、施工现场代表（项目管理人员）等。施工现场代表为建设单位的检验送检见证员。

三、验收程序

（一）主要原材料、构配件及设备的供应商考察

1. 商品砼、砂浆、砌块、沥青砼、装配式供应前应由监理单位组织施工单位、监理单位、建设单位进行供应商生产现场考察，由监理单位形成考察报告。进场时根据规范规定进行现场取样验收，监理单位及学校施工现场代表参加。

2. 必要时对新材料及给排水设备、通风设备、消防设备、电梯设备、电气设备等进行供应商生产现场考察，由监理单位形成考察报告。进场时根据规范规定进行现场取样验收，监理单位及施工现场代表参加。

（二）验收程序

1. 经同意选购的原材料、构配件及设备进场后，施工单位准备好资料及检测检验工具，自检合格后报监理单位及学校施工现场代表申请验收。

2. 监理单位准备好相应验收的标准、表格及一般检验工具，通知学校施工现场代表（见证人员）。审计处接到施工现场代表通知后，根据跟审工作需要安排跟审人员做好现场见证。

3. 验收人员依据验收标准、规范，查阅出厂相关资料、检查外观、测量相关指标等进行平行检验、验收。验收后，应共同履行举牌验收程序，验收合格的则举合格牌，验收不合格的则举不合格牌。

4. 需要见证取样的原材料、构配件及设备，由施工单位、监理单位及学校见证取样员按照规范进行见证取样，送学校委托的

有资质的检测单位进行检验试验，合格后方可使用到建设工程中。

5. 经平行检验或见证取样检验不合格的原材料、构配件及设备，施工单位应立即清退出场并做好清退记录。发现有不清退现象的，监理单位见证员应报告总监、学校见证员应向项目负责人汇报，督促施工单位立即清退，坚决防止混用不合格的原材料、构配件及设备。

（三）验收台帐

1. 进场原材料、构配件及设备检验与验收应分类做好验收台帐，参与验收的人员应该签字确认验收结果，审计处安排做好跟踪审计。

2. 每次工地例会要汇报进场原材料、构配件及设备检验与验收台帐情况。

四、验收要求

1. 施工单位对提交的原材料、构配件及设备出厂资料的真实性、完整性负责，不得弄虚作假。

2. 验收人员要熟悉进场的原材料、构配件及设备对应的验收标准及规定。

3. 验收人员应该遵守职业道德、遵守验收规范规定。